



قاسوسية  
١٢/٩/٢٠٢١

قرار رقم: ٢٩٥/م

وزير الداخلية

بناء على أحكام القرار رقم ١٥٥٥/١٢ تاريخ ٢٠٢١/٩/١٢ الصادر عن السيد رئيس مجلس الوزراء المتخصمين التعليمات التنفيذية للقانون ١١/١٠/٢٠١١ المعدل بالقانون رقم ١٢/١٢ تاريخ ٢٠٢١/٩/١٢ والمتعلق بالحقوق العينية العقارية التي يحق لغير السوريين اكتسابها في أراضي الجمهورية العربية السورية ولاسيما المادة ٥/ من القرار

يقرر ما يلي:

- المادة ١:** يقدم طلب التملك من قبل صاحب العلاقة بالذات أو وكيله القانوني إلى ديوان الإدارة العامة للشؤون المدنية بوزارة الداخلية مرفقاً بالوثائق الآتية:
- ١- قيد عقاري للعقار المراد تسجيله صادر عن مديرية المصالح العقارية في المحافظة مكان العقار.
  - ٢- بيان صادر عن البلدية المختصة مبين فيه موقع العقار من المخطط التنظيمي لمنطقة العقار، و هل هو قابل للتسجيل أم لا.
  - ٣- قيد ملكية المالك أو صورة عن بطاقته الشخصية.
  - ٤- قيد الجاري بين المالك و طالب الترخيص.
- المادة ٢:** يقدم طلب التملك من الفلسطينيين المسجلين في الهيئة العامة للاجئين الفلسطينيين العرب إلى ديوان الإدارة العامة للشؤون المدنية بوزارة الداخلية مرفقاً بالوثائق الآتية:
- ١- قيد مدني عائلي لطالب الترخيص
  - ٢- وثيقة من المؤسسة العامة للاجئين الفلسطينيين العرب تثبت أن صاحب العلاقة مسجل لديها ، و أنه لا يملك هو أو زوجته الفلسطينية مسكناً آخر في القطر .
  - ٣- بيان من السجل العقاري (حسب النموذج المرفق) في المحافظة المعنية يثبت عدم تملكه أو زوجته الفلسطينية لمسكن آخر في القطر مصادق من قبل المؤسسة العامة للاجئين الفلسطينيين مذيّل بشرح من السجل العقاري حول ملكيتهم العقارية .
  - ٤- بيان من السجل المؤقت ( حسب النموذج المرفق ) من المحافظة المعنية يثبت عدم تملكه هو أو زوجته الفلسطينية لمسكن آخر في القطر .
  - ٥- بيان من المؤسسة العامة للإسكان يتضمن عدم تملكه هو أو زوجته الفلسطينية لمسكن آخر في القطر .
- ٦- بيان من الجمعية السكنية يثبت عضوية صاحب العلاقة فيها و بأحقية حكم نظامها الحصول على شقة سكنية في القطر .
- ٧- قيد عقاري للعقار المراد تسجيله من مديرية المصالح العقارية المختصة موضح فيه تفصيل لأوصاف الشقة المراد تسجيلها مرفقاً بصورة عن الوكالة .
- المادة ٤: ينشر هذا القرار و يبلغ من يلزم لتنفيذه .
- دمشق في ٢٠٢٢/١ /

اللواء محمد الرحمن  
وزير الداخلية

المرسل إليهم:



الجمهورية العربية السورية  
وزارة الإدارة المحلية والبيئة  
الرقم : ٥٢٠ / ٢٠٢١ / ١٢  
التاريخ : ٢٠٢١ / ١٢ / ١٢

السيد محافظ:

المرجو الاطلاع وإجراء المقتضى وفق مضمونه

الإدارة المحلية والبيئة

إلى كافة الوحدات الإدارية  
للاطلاع والتفقد بمضمونه

الرقم: ٥٦٠ / ٢٠٢١ / ١٢  
تاريخ:

محافظ حمص

المهندس بسام ممدوح بارسيك  
بالتفويض أمين عام المحافظة

م. محمد عامر الخليل

مديره شؤون القانونية  
أ. ش. ك. ك.

صورة إلى:

- مديرية الخدمات الفنية : للاطلاع وإجراء اللازم وفق مضمونه.
- مجلس مدينة حمص: للاطلاع وإجراء اللازم وفق مضمونه.
- المديرية الصناعية بحمص: للاطلاع وإجراء اللازم وفق مضمونه
- مديرية المصالح العقارية: للاطلاع وإجراء اللازم وفق مضمونه.
- الشركة العامة للنقل الداخلي بحمص: للاطلاع وإجراء اللازم وفق مضمونه.
- مديرية الثقافة والمعلوماتية : لنشره على موقع المحافظة الإلكتروني .
- مديرية الشؤون القانونية.
- المصنف .