



(م ش ق)

الموضوع: إعلان قبول طلبات اشتراك الأقارب من الدرجة الأولى والثانية لاستثمار أراضي أقاربهم الشاغرة

إعلان قبول طلبات اشتراك الأقارب من الدرجة الأولى والثانية لاستثمار أراضي أقاربهم الشاغرة

تعلن الأمانة العامة لمحافظة حمص وبلاستناد إلى كتاب وزارة الزراعة والإصلاح الزراعي رقم ٢١٧/د ت ٢٠٢٣/٤/٨ عن قبول طلبات اشتراك أبناء الأسرة الواحدة من الدرجتين الأولى والثانية فقط، لاستثمار الأراضي الشاغرة /سليخ/العائدة لأقاربهم والمقرر إعلانها للاستثمار الزراعي دون الدخول بالمزاد، وذلك ابتداءً من يوم الأربعاء ٢٠٢٣/٩/٣ الواقع في ٢٠٢٣/٩/٣ ولغاية يوم الأربعاء ٢٠٢٣/٩/١٧ الواقع في ٢٠٢٣/٩/١٧م، حيث تقدم الطلبات ضمن مغلف إلى الديوان العام معنون باسم الأمانة العامة لمحافظة حمص ويكتب عليه/اسم العارض وعنوانه المختار بالتفصيل-رقم الهاتف، الموبايل -رقم وموضوع الإعلان/ مرفق بالثبوتيات التالية:

١- وثيقة حصر إرث أو إخراج قيد للدرجتين الأولى والثانية لصاحب العقار ولأصحاب الحقوق باستثمار الأرض-(بيان عائلي) وفي حال وجود أكثر من شخص من الأقارب يتقدم الراغب بالاستثمار بمحضر اتفاق فيما بينهم يشير إلى تفويضه باستثمار الأرض والقيام بالإجراءات المطلوبة مصدق من قبل اللجنة المكانية المختصة.

٢-طلب اشتراك يصرح فيه العارض برغبته باستثمار عقار قريبه حيث يستوفى طابع مالي بقيمة ١٠٠,٠٠٠ ل.س فقط مائة ألف ليرة سورية + طابع محلي بقيمة ٥٠٠٠ ل.س + طابع مجهود حربي ٣٠٠ ل.س + طابع شهيد بقيمة ٢٠٠ ل.س + طابع إعادة إعمار ١٠٠٠٠ ل.س فقط، تسدد بموجب إيصال لدى مديرية مالية حمص، كما يتم بيان رقم ومساحة ومنطقة العقار المراد استثماره الوارد في جداول الحصر.

٣-خلاصة سجل عدلي(غير محكوم) بأن يكون غير محكوم بجناية أو جرم شائن مالم يرد إليه اعتباره.

٤- سند إقامة وصورة عن الهوية الشخصية.

٥-التأمينات المؤقتة: تحدد قيمة التأمينات المؤقتة بمبلغ مقطوع لاستثمار الدونم الواحد قدره(٥,٠٠٠) ل.س فقط للبعل-(١٠,٠٠٠) ل.س فقط للمروي تسدد بموجب إيصال لدى مديرية مالية حمص أو بموجب شيك أو كفالة أو حوالة مصرفية لحساب الأمانة العامة للمحافظة.

٦- إيصال ثمن الإضارة /٢٥,٠٠٠/ل.س فقط، حيث تتم مراجعة دائرة العقود للحصول على إضارة المشروع.

٧- وثيقة تتضمن التصاريح التالية ملصقاً عليها طابع مالي بقيمة ٥٠ ل.س:

أ - غير محروم من الدخول في المناقصات أو المزادات أو التعاقد مع الجهات العامة أو محجوزاً على أمواله حجزاً احتياطياً لصالح الجهات العامة أو حجزاً تنفيذياً.

ب-أنه اطلع على الإعلان ودفاتر الشروط العامة والخاصة وأنه يقبل بجميع ما ورد في هذه المستندات من شروط وأحكام.

ف- التعهد بتسليم محصول القمح في الأراضي التي تزرع قمح للمؤسسة العامة للحبوب، والشعير للمؤسسة العامة للأعلاف.

ق-التعهد باستثمار الأرض وفق البرنامج الزمني و الشروط الفنية المعتمدة من قبل وزارة الزراعة والإصلاح الزراعي لخدمة الأشجار المثمرة والمحاصيل المزروعة، وإعادة الأرض إلى صاحبها لدى عودته.

هـ- المواطن المختار للعارض(عنوان مفصل)

وتحال الطلبات إلى لجنة المزاد المختصة لدراستها وتدقيقها والحصول على الموافقة الأمنية اللازمة.

-مدة الاستثمار موسم زراعي ينتهي بتاريخ ١٥/١٠/٢٠٢٤.

-للاطلاع على الأراضي المطروحة للاستثمار مراجعة مديريات المناطق في/المخرم-القصير-الرسن-تلدو/-لوحة إعلانات المحافظة

محافظ حمص

المهندس نمير حبيب مخلوف

صورة إلى:

- السيد وزير الزراعة والإصلاح الزراعي: يرجى الاطلاع.
- الرفيق أمين فرع حزب البعث العربي الاشتراكي بحمص: يرجى الاطلاع.
- السيد قائد شرطة محافظة حمص: يرجى الاطلاع وتبليغه للجان المكانية في مناطق/المخرم-القصير-الرسن-تلدو/
- عضو المكتب التنفيذي لقطاع الزراعة.
- أمين عام المحافظة.
- مديريات المناطق في(المخرم-الرسن-القصير-تلدو) لإجراء ما يلزم وتبليغه للمخاتير والأهالي.
- مديرية الزراعة والإصلاح الزراعي بحمص: لإجراء ما يلزم وتبليغه لدوائر الزراعة والوحدات الإرشادية.
- مديرية المالية بحمص: لإجراء ما يلزم.
- اتحاد فلاحي حمص: لإجراء ما يلزم وتبليغه للأهالي وللجمعيات الفلاحية.
- مجلس مدينة/الرسن-تلبيسة-القصير-المخرم-تلدو-كفرلاها/بلدة تذهب/ لإجراء ما يلزم ولصفه في لوحة الإعلانات لديكم.
- غرفة (التجارة-الصناعة-الزراعة-السياحة) بحمص: للاطلاع والتعميم.
- مديرية التنمية الإدارية: للصق الإعلان في لوحة إعلانات المحافظة ونزعه في الموعد المحدد.
- مديرية الشؤون المالية والمحاسبة.
- مديرية المعلوماتية: للنشر على موقع المحافظة الالكتروني- المكتب الصحفي: للنشر.
- رئيس وأعضاء لجنة المزاد: لإجراء ما يلزم.
- مديرية الشؤون القانونية /دائرة العقود والرخص: للمتابعة وإجراء ما يلزم
- المصنف