

نادي المهندسين والأطباء
طلب عروض عن طريق الإعلان
بالسرعة الكلية

يعلن مجلس إدارة نادي المهندسين والأطباء بحمص عن حاجته لطرح مشروع استثمار (نادي المهندسين والأطباء بحمص وبناء الدوار القديم) معاً ويرغب بتأمين ذلك عن طريق طلب العروض لاختيار أفضلها والذي يحقق مصلحة الإدارة من حيث الحفاظ على جودة المنشأة ورفع سوية الخدمات السياحية في مدينة حمص والحصول على بدل استثمار مناسب عن طريق التفاوض مع العارضين الذين تقل عروضهم وتتوفر فيها الشروط المطلوبة.

- تقبل العروض حتى نهاية الدوام الرسمي من يوم الاثنين الواقع في ٢٠٢٥/٤/٢٨ وتقدم إلى ديوان فرع نقابة المهندسين بحمص وفق الشروط التالية:

١- التأمينات الأولية / ١٥٠.٠٠٠.٠٠٠ ل.س مائة وخمسون مليون ليرة سورية لا غير .

٢- التأمينات النهائية / ٥% من قيمة بدل الاستثمار وعن كامل المدة.

٣- مدة ارتباط العارض بعرضه / ٣٠ يوماً تبدأ من اليوم التالي لانتهاء موعد تقديم العروض.

٤- مدة الاستثمار: عشر سنوات ميلادية.

٥- تاريخ تسليم موقع المشروع بعد رسو العقد على المستثمر مباشرة.

٦- تبدأ مدة الاستثمار للنادي بتاريخ ٢٠٢٥/٦/١ على أن ينتهي العقد بتاريخ ٢٠٣٥/٥/٣١

٧- تقدم العروض ضمن مغلفين مغلفين وتوضع المغلفات ضمن مغلف مغلق مذكون عليه اسم الجهة التي أعلنت عن المشروع ويكتب عليه موضوع طلب العروض وفقاً لمادتي:

المغلف الأول: يحتوي على التأمينات الأولية بموجب شك مصدق ، والأوراق الثبوتية المطلوبة بحسب دفتر الشروط الفنية والمالية والحقوقية (ويمكن للعارض أن يقدم ضمن هذا المغلف عرض فني يؤخذ بعين الاعتبار عند فض العروض) .

المغلف الثاني: يحتوي على العرض المالي بالدولار الأمريكي و بما يقابله بالليرة السورية حسب تشرة مصرف سورية المركزي.

٨- تقض العروض يوم الثلاثاء الواقع في ٢٠٢٥/٤/٢٩ الساعة العاشرة صباحاً وتعلن أسماء العارضين الذين قبلت عروضهم (عرض مالي وفني) والذين سيتم التفاوض معهم للحصول الإدارة على أفضل عرض مالي وفني يحقق مصلحتها ويحافظ على سوية المنشأة والنظام المتبع لها

يمكن مراجعة ديوان فرع نقابة المهندسين بحمص للحصول على دفتر الشروط الخاص بالمشروع لقاء مبلغ / ١٠٠.٠٠٠ ل.س فقط: مليون ليرة سورية لا غير .

رئيس مجلس إدارة نادي المهندسين والأطباء بحمص

المهندس طارق الصوفي

٢٠٢٥/٤/٢٨

