

Syrian Arab Republic

Ministry of Local Administration and Environment
General Directorate of Cadastral Affairs



الجمهورية العربية السورية
وزارة الإدارة المحلية والبيئة
المديرية العامة للمصالح العقارية

الموضوع

١/٤٥٧

٢٥/٧/٨

تعميم / ٢ ت

السادة القضاة العقاريون

لوحظ من خلال تدقيق تقارير الإنتاج الشهرية الواردة إلينا من المحاكم العقارية وجود الكثير من الأخطاء في عدد محاضر المناطق العقارية والمحاضر المثبتة والمفصلة والمدورة من الشهر السابق واللاحق ومجموع المحاضر وعدم تدوين الأرقام بخط واضح ومقروء، بالإضافة إلى عدم وجود اسم القاضي العقاري وتوقيعه في العديد من التقارير. وحرصاً على حسن سير العمل ومنعاً لتكرار مثل هذه الأخطاء، نرغب إليكم الآتي:

- ١- الإشراف بشكل فعلي على أعمال ديوان المحاكم العقارية وتوجيه المسؤولين لديكم عن تقديم الجداول الشهرية بتوخي الدقة في عملهم تحت طائلة اتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة بحقهم في حال استمرار تكرار الأخطاء.
- ٢- موافقتنا بتقارير وإحصائيات أعمال القضاء العقاري وفقاً للنموذج المعتمد لتقرير الإنتاج الشهري خلال الأسبوع الأول من كل شهر دون تأخير وإرسالها عن طريق مجموعة الواتس اب المخصصة لأعمال القضاء العقاريين أو الفاكس إن وجد منعاً للتأخير بالإضافة إلى إرسالها بالبريد الرسمي.
- ٣- في حال وجود مناطق منتهية يتم تدوينها ضمن الجدول في تقرير الشهر الذي انتهت فيه فقط وتحذف من الجدول في تقرير الشهر الذي يليه.
- ٤- في حال وجود دعاوى تم التخلي عنها يتوجب تدوينها كملاحظة ضمن التقرير، ويتم إدراج الدعاوى المتخلى عنها ضمن حفل المحاضر الواردة في تقرير المحكمة التي تنظر بها.
- ٥- التنفيذ بموافقتنا بنموذج ختام أعمال التحديد والتحرير النهائي (نموذج رقم ٤) موقعة وممهرة بخاتم حي على ثلاث نسخ أو صور مصدقة طبق الأصل لنتمكن من متابعة نشرها أصولاً.

دمشق في ١٤٤٦ هـ / الموافق ١٧ / ٦ / ٢٠٢٥ م

المدير العام للمصالح العقارية

Syrian Arab Republic

Ministry of Local Administration and Environment



الجمهورية العربية السورية
وزارة الإدارة المحلية والبيئة

السادة رؤساء مجالس الوحدات الإدارية ومدراء الأجهزة المحلية المرتبطة و الجهات التابعة
للاطلاع وإجراء المقتضى وفق مضمونه

الرقم: ٥١٠/و/٣٩٦

تاريخ: ٢٠٢٥/٨/٢

محافظ حمص

الدكتور عبد الرحمن الأعشى

بالتفويض أمين عام المحافظة

فراس طيارة

صورة إلى :

- مديرية الخدمات الفنية بحمص: للاطلاع وإجراء اللازم وفق مضمونه.
- مديرية البيئة: للاطلاع وإجراء اللازم وفق مضمونه.
- مديرية المصالح العقارية بحمص: للاطلاع وإجراء اللازم وفق مضمونه.
- مجلس مدينة حمص: للاطلاع وإجراء اللازم وفق مضمونه.
- المديرية الصناعية بحمص: للاطلاع وإجراء اللازم وفق مضمونه.
- الشركة العامة للنقل الداخلي بحمص: للاطلاع وإجراء اللازم وفق مضمونه.
- مديرية الرقابة الداخلية - مديرية الشؤون المالية والمحاسبة - مديرية الشؤون الفنية - مديرية التنمية الإدارية / مديرية الثقافة والمعلوماتية: لنشره على موقع محافظة الالكتروبي - المكتب الصحفي - مديرية الشؤون القانونية: مع المرفقات.
- المصنف.